GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI

Kanun Numarası
7338

Kanun
VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ KANUNU

Özelge No
B.07.1.GİB.0.60/6019-1998

Özelge Tarihi
21.10.2009

5403 sayılı Kanunun geçici 2 nci maddesinin uygulama süresi hakkında

T.C.

MALİYE BAKANLIĞI

Gelir İdaresi Başkanlığı

SAYI :B.07.1.GİB.0.60/6019-1998

KONU :

21.10.2009 / .....

.....

İlgi: ..... tarihli ve ..... sayılı elektronik posta başvurunuz.

İlgide kayıtlı başvurunuzda, 5403 sayılı Kanunun geçici 2 nci maddesinin uygulama süresi hakkında bilgi istenilmektedir.

492 Sayılı Harçlar Kanunu'nun 123.maddesinde "Özel Kanunlarla harçtan muaf tutulan kişilerle, istisna edilen işlemlerden harç alınmaz" hükmüne yer verilmiş olup, 5403 sayılı

Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun geçici 2 inci maddesinde, "Çiftçi kayıt sisteminin oluşturulması amacıyla, ilgililerin isteği üzerine tarım arazilerinin veraset intikal ve cins tashihi işlemleri için; veraset intikal vergisi, tapu harcı, döner sermaye ücreti ve her türlü vergi ve kesintiler bu Kanunun yürürlüğe girmesinden itibaren iki yıllık süre içinde alınmaz." hükmü yer almaktadır.

20/09/2005 tarihli ve Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu Sirküleri/2'de; çiftçi kayıt sisteminin oluşturulması amacı ile veraset yoluyla intikal eden tarım arazilerinin ilgililerin isteği üzerine veraset intikal ve cins tashihi işlemleri, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun yürürlüğe girmesinden itibaren iki yıl süre ile veraset ve intikal vergisi, tapu harcı ile her türlü vergi ve kesintilerin alınmayacağına ilişkin açıklamalar yapılmıştır.

Buna göre, çiftçi kayıt sisteminin oluşturulması amacı ile 5403 sayılı Kanunun geçici 2 nci maddesinin yürürlüğe girdiği **19/07/2005 tarihinden itibaren iki yıllık süre içinde;**

- İlgililerin isteği üzerine tarım arazilerinin veraset intikal ve cins tashihi işlemleri için veraset ve intikal vergisi aranılmayacağından, tapu sicil müdürlükleri tarafından mirasçılar adına devir işleminin yapılması esnasında ilişik kesme belgesinin aranılmaması,

-Söz konusu Kanunda tanımı yapılan tarım arazisi olan gayrimenkullere ilişkin ilgililerin isteği üzerine yapılacak cins tashihi işlemleri ile veraset yoluyla intikal eden gayrimenkullerin tapuya tescili işlemlerinde, 492 sayılı Harçlar Kanununa göre alınması gereken tapu harcının aranılmaması

gerekmektedir.

Ayrıca, 5403 sayılı Kanunun geçici 2 inci maddesi 19/07/2005 tarihinden itibaren iki yıllık süre için uygulanacağından, dolayısıyla bu sürenin dolmasından sonra söz konusu Kanun hükmünden faydalanılması mümkün bulunmamaktadır.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Başkan a.